



Beil Baugesellschaft mbH
Nürnberger Straße 38a
91522 Ansbach

Ansbach, den 23.06.2021



Wohnen in der Finkenstraße – Windsbach!

Reservierungsvereinbarung

1. Die Beil Baugesellschaft mbH versichert, dass persönliche Daten des Kaufinteressenten vertraulich behandelt werden; lediglich eine Weitergabe an das Notariat Dr. Maniak, Heilsbronn, zur Erstellung des Kaufvertragsentwurfes wird erfolgen.
2. Mit Versendung der ausgefüllten, unterzeichneten Reservierungsvereinbarung ist die unter Nr. 3 aufgeführte Gebühr fällig. **Nach Erhalt der Reservierungsvereinbarung sowie nach Zahlungseingang der Reservierungsgebühr wird dem Kaufinteressent ein Bestätigungsschreiben der Beil Baugesellschaft mbH über die Reservierung der Wohnung zugeschickt.** Zudem werden die Daten des Käufers an das Notariat Dr. Maniak zur Erstellung und anschließenden Versendung des Kaufvertragsentwurfes inklusive einer Abschrift der Teilungserklärung an den Kaufinteressenten weitergeleitet.
3. Mit der Bestätigung der Reservierungsvereinbarung stellt die Beil Baugesellschaft mbH ihre Verkaufstätigkeit hinsichtlich der nun reservierten Wohnung ein und sagt zudem allen anderen Interessenten für diese entsprechende Wohnung ab. Bei Rücktritt von der Reservierung entsteht dem Verkäufer ein finanzieller Verlust, da er das Objekt erneut anbieten muss. Aus diesem Grund verpflichtet sich der/die Interessent/in 1.000,- € brutto unwiderruflich auf das Konto der Beil Baugesellschaft mbH zu zahlen.
4. Die Reservierungszeit beträgt ab Geldeingang 30 Tage. Die ausgehändigten Unterlagen sollen vom Käufer bereits vor der Reservierung geprüft und offene Fragen beantwortet werden.

Kontoinhaber: Beil Baugesellschaft mbH
Bank: VR-Bank Mittelfranken West eG
BIC: GENODEF1ANS
IBAN: DE49 7656 0060 0600 5435 00

5. Sofern der Kaufvertrag zustande kommt, werden die unter Nr. 3 aufgeführten 1.000,- € mit dem Kaufpreis in Verrechnung gebracht. Der Käufer trägt somit lediglich den Kaufpreis zuzüglich der entstehenden Grunderwerbssteuer sowie die Kosten bei Notar und Grundbuchamt.

Bitte senden Sie die ausgefüllte Reservierungsvereinbarung per Fax an 0981/18884 – 999 oder per E-Mail an vermarktung@beil-bau.de. Gerne können Sie uns die Reservierungsvereinbarung auch per Post zusenden: Beil Baugesellschaft mbH - Nürnberger Straße 38a – 91522 Ansbach.

- Ich habe die Bedingungen in Bezug auf die Reservierungsgebühr gelesen und erkenne diese an und möchte hiermit die vorgenannte Wohnung verbindlich reservieren.

Unterschrift Kaufinteressent/in: _____

Kaufinteressent: Angaben für den Kaufvertrag:

Vor- und Nachname*: _____

Geburtsdatum*: _____

Geburtsname*: _____

Familienstand*: _____

Straße*: _____

PLZ/Ort*: _____

Telefon*: _____

Mobil*: _____

Fax: _____

E-Mail: _____

Wohnung Nr.*: _____

Außenstellplatz Nr.*: _____

TG-Stellplatz Nr.*: _____

***die mit Stern gekennzeichneten Angaben bitte zwingend ausfüllen**

Beil Baugesellschaft mbH: _____

- Hiermit bestätigen wir dem Kaufinteressenten die verbindliche Reservierung.

- Eingang der Reservierungsgebühr in Höhe von 1.000 € ist am _____ erfolgt.

Die Beil Baugesellschaft mbH weist darauf hin, dass die mit dieser Reservierungsvereinbarung erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Vorvertragserfüllung unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ist die Verkaufsabwicklung erfolgt, werden die Unterlagen gemäß der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen aufbewahrt und danach unverzüglich gelöscht. Sollte kein Kaufvertrag zustande kommen, werden Ihre angegebenen Daten grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Insofern weisen wir auf unsere Hinweise zur Datenverarbeitung und Ihre Rechte hin, diese sind jederzeit unter www.beil-bau.de abrufbar oder können unter der Telefonnummer 0981/18884-700 angefordert werden.

Beil Baugesellschaft mbH
Chemnitzer Str. 21
91564 Neuendettelsau

T. 09874 6806-0
F. 09874 6806-66
info@beil-bau.de

Sitz der Gesellschaft:
Neuendettelsau
Geschäftsführung:
Dieter Beil, Catrin Beil, Wolfgang Zapf

Reg.-Ger. Ansbach HRB 1512
Steuer-Nr. 203/152/71003
Ust.-Id.-Nr. DE291633629

VR-Bank Mittelfranken West eG
IBAN: DE76 7656 0060 0000 5435 00
BIC: GENODEF1ANS